

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: 351-275/2015-03
15.октобар 2015. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Љубомира Милинковића, из Чајетине, за одобравање извођења радова на реконструкцији објекта, на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Љубомиру Милинковићу, из Чајетине, улица Златиборска број 40, извођење радова на реконструкцији пословног објекта (подела на два локала), који се налази на катастарској парцели број 34/17 КО Чајетина у насељеном месту Чајетина, у складу са приложеним идејним пројектом, који чини саставни део овог решења.

II. Реконструкција – подела на два локала, изводи се на етажи приземља у постојећим габаритима, који су дефинисани грађевинском дозволом број 351-1137-2/2003-03 од 08.октобра 2014.године.

III. Идејни пројекат који је саставни део овог решења, израђен је од стране бироа за пројектовање и дизајн "ARCHILINE", из Ужица где је одговорни пројектант Катарина Р. Стефановић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 1993 03.

IV. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси.

Образложење

Инвеститор Љубомир Милинковић, из Чајетине, поднео је 17.септембра 2015.године захтев за одобравање извођења радова на реконструкцији пословног објекта који се налази у насељеном месту Чајетина, на катастарској парцели број 34/17 КО Чајетина.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Идејни пројекат (три примерка), израђен од стране бироа за пројектовање и дизајн "ARCHILINE", из Ужица.

2. Потврда број 351-275/2015-03 од 09.октобра 2015. године, донета од стране Општинске управе Чајетина;

3. Решење о грађевинској и употребној дозволи број 351-1137/2003-03 од 08.октобра 2014. године, донето од стране Општинске управе Чајетина.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на реконструкцији објекта, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова,

које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Таксе за ово решење наплаћене су у износу од 690 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165 ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 93/2012..... и 47/2013) и у износу од 5.000 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10 и 11/2013).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 430 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Ана Лазих

Ana Lazić

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Ана Станојчић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији општине Чајетина
3. У списе предмета