



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-26816-LOCA-9/2024
Заводни број: 353-194/2023-03
Датум: 23. децембар 2024. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву PREDUZEĆA ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE GAT DOO NOVI SAD из Новог Сада, ул. Булевар ослобођења бр. 30А, који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED], за измену локацијских услова за изградњу апарт хотела на катастарској парцели број 7489 у К.О. Чајетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 - у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев PREDUZEĆA ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE GAT DOO NOVI SAD из Новог Сада, ул. Булевар ослобођења бр. 30А, који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] 9, за измену локацијских услова за изградњу апарт хотела на катастарској парцели број 7489 у К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од PREDUZEĆA ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE GAT DOO NOVI SAD из Новог Сада, ул. Булевар ослобођења бр. 30А, за измену локацијских услова за изградњу апарт хотела на катастарској парцели број 7489 у К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина дала је мишљење о потреби израде урбанистичког пројекта број ROP-CAJ-26816-LOCA-9/2024, заводни број 353-194/2023-03 од 19.09.2024. године, у којем је позвала странку да урбанистички пројекат, са позивом на број предмета, достави Одељење за урбанизам и имовинско правне послове у року од 30 дана након преузимања услова за пројектовање и прикључење које издају имаоци јавних овлашћења а све ради организовања јавне презентације и достављања пројекта Комисији за планове.

Последњи услови за пројектовање и прикључење достављени су дана 04.10.2024. године, путем система за електронско подношење пријава „Е дозволе“ а подносилац захтева није приложио тражену документацију у року одређеном року, одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

Обрађивач

Сара Новаковић, дипл.инж.арх.

Начелник Одељења

Марина Лазић, маст.инж.арх.