

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа, Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-2586-IUP-2/2019
Заводни број: 351-717/2019-03
Датум: 03.12.2019. године
Краља Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву Божа Дедића, [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19) и члана 44. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19), донела је

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-2586-IUP-2/2019 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије "А", класификационе ознаке 112211, спратности објекта Пр + Спрат + Пк, инвеститора Божа Дедића, [REDACTED], који је реконструисан и дограђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4577/255 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 27.11.2019. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, који је реконструисан и дограђен на катастарској парцели број 4577/255 КО Чајетина, од стране инвеститора Божа Дедића, [REDACTED]

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП и РАТ, ПГД, Енергетски пасош, елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације, План посебних делова зграде, Изјава одговорног пројектанта, Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 43. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

- није достављен доказ о уплати таксе за издавање потврде о завршетку темеља и завршетку објекта у конструктивном смислу, што није у складу са чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19),
- поступак приључења на комуналну инфраструктуру, започет на систему ЦЕОП-а под бројем ROP-CAJ-12323-CBI-7/2018, није окончан;
- увидом у план посебних делова објекта утврђено је неслагање са пројектом за грађевинску дозволу на основу кога је издато решење о грађевинској дозволи.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016, 120/2017 и 68/19), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио: *Александар Николић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Милица Стаматовић