

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-5331-IUP-9/2019
Заводни број: 351-683/2019-03
Датум: 12. децембар 2019. године
Улица Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву "Златиборац" доо, [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и чланова 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-CAJ-5331-CPI-9/2019 заводни број 351-683/2019-03 за издавање употребне дозволе за објекат који је изграђен на катастарској парцели број 444/1 КО Мачкат, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 05. новембра 2019. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за објекат изграђен на катастарској парцели број 444/1 КО Мачкат, од стране "Златиборац" доо, [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева, доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, сертификат о енергетским својствима објекта, елаборат геодетских радова за изведени објекат, елаборат геодетских радова за подземне инсталације, извештај комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву:

- Уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона (члан 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем "Сл. гласник РС" 68/2019) и то:

- Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење **или** пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- Доказ о извршеном спајању катастарских парцела број 444/1 и 436/2 КО Мачкат (обавеза је инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање катастарских парцела у складу са Законом како је дефинисано локацијским условима 353-56/2018).

- Инвеститор је дужан да пре добијања употребне дозволе, преко овог органа, поднесе захтев за прикључење на комуналну и другу инфраструктуру, код имаоца јавних овлашћења, како је дефинисано тачком Х диспозитиву решења о грађевинској дозволи 351-263/2019-03 од 03. јуна 2019. године.

Имајући у виду напред наведено, овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник

