

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одсек за урбанизам

ROP-CAJ-36820-ISAW-1/2019

Заводни број: 351-721/2019-03

Датум: 26. децембар 2019. године

Улица Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву Драженка Митровића, [REDACTED] кога по пуномоћју заступа Катарина Стефановић, из Ужица, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018 и 31/2019) и члана 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр.68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-CAJ-36820-ISAW-1/2019 за издавање решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018 и 31/2019) заводни број 351-721/2019-03 од 01.децембра 2019.године за промену намене вежбаонице у стан, инвеститора Драженко Митровић, [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 01.децембра 2019. године, инвеститор Драженко Митровић, [REDACTED], преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018 и 31/2019) заводни број 351-721/2019-03 за промену намене вежбаонице у стан у оквиру стамбеног објекта на катастарској парцели број 4538/2 КО Чајетина.

Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје за заступање, доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију и идејни пројекат.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву.

- Стручна служба Одсека за урбанизам и просторно планирање утврдила је следеће:

Решавајући по захтеву Драженка Митровића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Катарине Стефановић из Ужица, улица Београдска бр. 19, за издавање решења на основу члана

145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019 и 37/2019; - у даљем тексту Закон) а за промену намене вежбаонице у стан у оквиру стамбеног објекта на катастарској парцели број 4538/2 у КО Чајетина, у Златибору, урбанистичка служба је утврдила да достављени Идејни пројекат не поседује све податке који су потребни како би се утврдила усклађеност са „Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – I фаза ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017 и 14/2018-испр.). Идејни пројекат треба да садржи „Податке о објекту и локацији“ на основу добијеног решења о озакоњену.

На основу горенаведеног, а у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву и упућује подносиоца захтева да поднесе захтев за издавање нових локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник