

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа - Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-37420-ISAW-1/2019
Број: 351-733/2019-03
09. децембар 2019. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Миленка Селаковића, из Чајетине, улица Бадњи До 32, поднетом преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић, из [REDACTED], за одобравање извођења радова на изградњи машинских инсталација грејања, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Миленку Селаковићу, из [REDACTED], извођење радова на изградњи машинских инсталација грејања који се изводе на катастарској парцели број 2159/1 КО Шљивовица, категорије "Г", класификациони број-инсталације грејања, према предвиђеном идејном пројекту машинских инсталација грејања.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат машинских инсталација грејања израђен од стране „WITS“ D.O.O. [REDACTED], где је главни пројектант Бранко Лукић дипл.инг.маш . са бројем лиценце 330 C165 05;

III. Чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) утврђено је да се за врсту радова – машинске инсталације грејања, не обрачунавају доприноси за уређење грађевинског земљишта.

IV. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 326.826,80 динара.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Миленко Селаковић, из [REDACTED], кроз Централни информациони систем, дана 05.децембра 2019.године, поднео је Општинској управи Чајетина, преко пуномоћника, Бојане Живановић Недовић, из [REDACTED] захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова- машинске инсталације грејања, који се изводе на катастарској парцели број 2159/1 КО Шљивовица, заведен под бројем ROP-CAJ-37420-ISAW-1/2019, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек је утврдио да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- идејни пројекат машинских инсталација грејања израдио је WIITS“ D.O.O из [REDACTED] где је главни пројектант Бранко Лукић дипл.инг.маш. са бројем лиценце 330 C165 05

- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију;

- пуномоћје за заступање потписано квалификованим електронским потписом;

- Технички опис и попис радова;

- Копија катастарског плана са листом непокретности број 953-1/19-813;

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) предвиђено да се извођење радова-машинске инсталације грејања, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе (према члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 320,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин. изн. и 113/2017) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Републичка административна такса за ово решење у износу од 5.630,00 динара наплаћује се на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165 („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017), на жиро рачун 840-742221843-57, позив на број 97 90 – 035, прималац Буџет РС.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 480,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 90-035.

Обрадио:
Предраг Милентијевић дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Милица Стаматовић