

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа - Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-26330-IUP-1/2019
Број. 351-526/2019-03
26.новембар 2019. године
Улица Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву предузећа "Браћа Секулић" д.о.о., [REDACTED] за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ПРЕДУЗЕЋА "БРАЋА СЕКУЛИЋ" Д.О.О., [REDACTED], за издавање употребне дозволе за објекат који је изграђен на катастарској парцелама број 26/7 и 26/8 обе КО Мачкат, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина инвеститор предузеће "Браћа Секулић" доо, [REDACTED] поднео је захтев ROP-CAJ-26330-IUP-1/2019 заводни број 351-526/2019-03 од 04.септембра 2019. године, за издавање употребне дозволе за објекат који је изграђен на катастарским парцелама број 26/7 и 26/8 обе КО Мачкат.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију, пуномоћје за заступање, извештај Комисије за технички преглед, извештај Министарства заштите животне средине број 480-501-00343/2018-04 од 31.12.2018.године, извештај о извршеном инспекцијском надзору-контроли испуњености услова и захтева утврђених прописима о заштити од пожара број 217-19173/18 од 18.12.2018.године, елаборат геодетских радова за изведени објекат, решење о озакоњењу објекта број 351-1819-3/2003-03 од 16.априла 2019.године, извештај о затеченом стању, решење Агенције за енергетику РС број 311.02-20/2019 од 31.05.2019.године, извештај Комисије за технички пријем број 151-05/2019 од 15.05.2019.године.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона односно није достављен:

- **Пројекат изведеног објекта** израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације како је дефинисано чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре;
- Доказ да извршено спајање катастарских парцела 26/7 и 26/8 КО Мачкат;
- Доказ да је извршена промена намене катастарских парцела број 26/7 и 26/8 обе КО Мачкат;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације;
- Доказ да је објекат подобан за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара донет од стране Министарства унутрашњих послова;

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 31/2019 и 37/2019) и чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи и члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник