

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа,
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-4714-ISAW-13/2018
Заводни број: 351-520/2018-03
Датум: 22. новембар 2018. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа "Stan Nekretnine 011" DOO, [REDACTED], ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из [REDACTED] и финансијеру предузећу "STAN NEKRETNINE 011" DOO, [REDACTED] извођење радова на постављању подземног кабловског вода 1 кV, од ТС 10/0,4 кV "Бајка" до стамбеног објекта инвеститора "Stan Nekretnine 011" DOO, из [REDACTED], који се гради на катастарској парцели број 4577/178 КО Чајетина. Категорија објекта (кабл вода) је "Г", класификациона ознака 222410, који се изводе у насељеном месту Златибор, на катастарским парцелама број 4577/1, 4577/432 и 4577/178 све КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат кабловских водова 1,0 кV, израђен од стране предузећа "Gliga Elektro" Д.О.О. [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан М. Глишовић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 7687 04.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електропровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 620.464,54 динара.

VI. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор, предузеће "ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., [REDACTED], [REDACTED], преко пуномоћника, предузећа "Stan Nekretnine 11" Д.О.О., [REDACTED], кроз централни информациони систем, поднео је дана 16. новембра 2018. године, захтев за издавање решења о извођењу радова на постављању подземних кабловских водова 1,0 кV, од ТС 10/0,4 кV "Бајка" до стамбеног објекта који се гради на кататераској парцели број 4577/178 КО Чајетина, који се изводе у насељеном месту Златибор, на катастарским парцелама број 4577/1, 4577/432 и 4577/178 све КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-4714-ISAW-13/2018, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи 1,0 кV кабл водова, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроинсталација) за постављање кабловских водова 1,0 кV, израђен од стране "Gliga Elektro" Д.О.О., [REDACTED], где је одговорни пројектант Дејан М. Глишовић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 7687 04;

- уговор закључен између предузећа "Stan Nekretnine 011" ДОО [REDACTED] и ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. [REDACTED] број 8М.1.0.0-Д-09.15-171989-18-УГП од 27.06.2018. године;

- Сагласност власника катастарске парцеле број 4577/432 КО Чајетина, Ћосић Миломира [REDACTED], оверена од стране Општинске управе Чајетина број 035-1-4362 од 13.11.2018. године;

- Овлашћење за подношење захтева;

- Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 145/2014 I 83/2018) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 310 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....и 93/2012), такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2000 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од 5.650,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15, 7/16 и 14/17) и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије "Г" у износу од 5.460,00 динара ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....93/2012 и 113/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 470 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадио: *Александар Николић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић