

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа-Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-34184-ISAW-1/2018
Број: 351-516/2018-03
20. новембар 2018. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву „МД Инвест 021“ д.о.о. Нови Сад, Пастерова бр.24/6/29 и "ELSA SYSTEM" д.о.о. Београд, Проте Јефстатија Ивановића 69 поднете, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору „МД Инвест 021“ д.о.о. Нови Сад, Пастерова бр.24/6/29 и "ELSA SYSTEM" д.о.о. Београд, Проте Јефстатија Ивановића 69, извођење радова на изградњи кабл водова 1kV ТС 10/0.4 kV Сунчани Брег – КПО на објекту "МД Инвест 021" на к.п.4576/5 КО Чајетина . Кабл водови 1kV ТС 10/0.4 kV Сунчани Брег – КПО на објекту "ELSA SYSTEM" на к.п.4576/3 КО Чајетина. Траса кабл водова иде преко парцела 4572/5, 4576/3, 4576/1 и 4576/5 КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Идејни пројекат број 09-3 /2018-1 из претходне тачке овог решења израђен је од стране "РС TEL" д.о.о. Крчмар Мионица, где је одговорно лице пројектанта Аца Лучић а главни пројектант Никола Крљановић дипл.ел.инж. са лиценцом број 350- L152-12.

III. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 2.371.398,54 динара.

IV. Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је да се за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

V. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

VI. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

VII. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VIII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор „МД Инвест 021“ д.о.о. Нови Сад, Пастерова бр.24/6/29 и "ELSA SYSTEM" д.о.о. Београд, Проте Јефстатија Ивановића 69, кроз Централни информациони систем, дана 14.11.2018, поднео је Општинској управи Чајетина захтев извођење радова на изградњи кабл водова 1kV ТС 10/0.4 kV Сунчани Брег – КПО на објекту "МД Инвест 021" на к.п.4576/5 КО Чајетина . Кабл водови 1kV ТС 10/0.4 kV Сунчани Брег – КПО на објекту "ELSA SYSTEM" на

к.п.4576/3 КО Чајетина. Траса кабл водова иде преко парцела 4572/5,4576/3,4576/1 и 4576/5 КО Чајетина.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији и адаптацији стамбеног објекта, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат број 09-3 /2018-1 из претходне тачке овог решења израђен је од стране "РС TEL" д.о.о. Крчмар Мионица, где је одговорно лице пројектанта Аца Лучић а главни пројектант Никола Крљановић дипл.ел.инж.. са лиценцом број 350- L152-12.

- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;
- Сагласност за извођење радова на кат парцели 4576/3 КО Чајетина
- пуномоћје за подношење захтева.

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018)) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 310,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин. изн. и 113/2017) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Локална административна такса у износу од 12.150, 00 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2016), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

Републичка административна такса за ово решење у износу од 5.460,00 динара наплаћује се на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 470,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Снежана Марјановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић