

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа-Одсек за урбанизам  
ROP-CAJ-34518-ISAW-1/2018  
Број: 351-525/2018-03  
21. новембар 2018. године  
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из Београда, огранак Ужице, који је поднет преко пуномоћника, предузећа „VM INVEST GROUP“ д.о.о., Ужице, Димитрија Туцовића 151, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из Београда, огранак Ужице, и финансијеру „VM INVEST GROUP“ д.о.о., Ужице, Димитрија Туцовића 151, извођење радова на изградњи кабл вода 1kV ТС 10/0.4 kV Кромпириште – КПО на објекту „VM INVEST GROUP " на Златибору на кат.парцели број 4538/2 КО Чајетина, траса кабл вода прелази преко парцела бр. 4545/1,4538/1 и 4538/2 КО Чајетина. Категорија објекта је "Г", класификациона ознака 222410, а у свему према приложеном идејном пројекту.

**II.** Идејни пројекат број 8М.4.0.0-Д.09.15.-264021/1-18-1, израђен од стране ЕПС Дистрибуција Београд, огранак ЕД Ужице, где је овлашћено лице Саша Милошевић, дипл.ек., а одговорни пројектант Радослав Симовић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 О849 16.

**III.** Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 1.130.603,63 динара.

**IV.** Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) утвђено је да се за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

**V.** Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

**VI.** Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

**VII.** Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

**VIII.** Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

## *Образложење*

Инвеститор, предузеће "ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из Београда, огранак Ужице, преко пуномоћника, Радослава Симовића из Ужице дана 19.11.2018. године, кроз централни информациони систем, поднео је Општинској управи Чајетина захтев за извођење радова на изградњи кабл вода 1kV ТС 10/0.4 kV Кромпириште – КПО на објекту „VM INVEST GROUP " на Златибору на кат.парцели број 4538/2 КО Чајетина, траса кабл вода прелази преко парцела бр. 4545/1,4538/1 и 4538/2 КО Чајетина. Категорија објекта је "Г", класификациона ознака 222410, заведен под бројем ROP-CAJ-34518-ISAW-1/2018 који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији и адаптацији стамбеног објекта, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат број 8М.4.0.0-Д.09.15.-264021/1-18-1, израђен од стране ЕПС Дистрибуција Београд, огранак ЕД Ужице, где је овлашћено лице Саша Милошевић, дипл.ек., а одговорни пројектант Радослав Симовић, дипл.инж.ел., број лиценце 350 О849 16.

- Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката број: М8.4.0.0.-Д.09.15.-264021/1-18/118, од 9.11.2018.године

- доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију;

- Сагласност за извођење радова на кат парцели 4538/2; КО: Чајетина

- пуномоћје за подношење захтева.

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 310,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин. изн. и 113/2017) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Локална административна такса у износу од 10.100, 00 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2016), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

Републичка административна такса за ово решење у износу од 5.460,00 динара наплаћује се на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 470,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

*Снежана Марјановић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

*Светлана Јовановић*

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,  
*Вељко Радуловић*