

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: ROP-CAJ-17538-IUP-13/2024

Заводни број: 351-574/2024-03

Датум: 02.10.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора: **Петар Ружичић**, [REDACTED] кога по пуномоћју заступа: **"ПРОЈЕКТНИ БИРО"** доо, из Чачка, улица Скадарска број 7, матични број правног лица: **06851347**, ПИБ: **101111788**, ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), шеф Одсека за грађевинске послове и озакоњење објеката, по овлашћењу број 06.83-11/2024-01 од 22.августа 2024.године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора: **Петар Ружичић**, [REDACTED] [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије "Б" класификациони број 112221,спратности ПР, категорије "Б" класификациони број 112221, који се гради у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 3809/15 КО Бранешци (површина парцеле износи 600м²) , због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор: **Петар Ружичић**, [REDACTED]
кроз Централни информациони систем, дана 13.09.2024, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објект, категорије "Б" класификациони број 112221,спратности ПР, категорије "Б" класификациони број 112221, који се гради у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 3809/15 КО Бранешци (површина парцеле износи 600м²), заведен под бројем: ROP-CAJ-17538-IUP-13/2024, заводни број: 351-574/2024-03.

Служба за катастар непокретности Чајетина, дана 26.09.2024.године, под бројем : 952-04-137-19513/2024, доставила је Извештај о прегледу елабората геодетских радова по предмету број ROP-CAJ-17538-IUP-13/2024, који се односи на снимање изведеног стања објекта бр.1 на катастарској парцели бр.3809/15 КО Бранешци, и утврдила да је елаборат геодетских радова урађен у складу са правилником Закона о државном премеру и катастру.

Сектор за катастар непокретности Одељење за катастар водова Ужице дана 20.09.2024.године, под бројем 956-03-307-3205/2024, доставио је обавештење о прегледу елабората геодетских радова којим је утврђено је да у истом има недостатака које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен и то:

- **Потребно је ускладити координате детаљних тачака у формату DXF са списком координата у формату TXT и PDF, на две децимале (очитавање координата детаљних тачака у формату DXF треба формирати на две, а не на четири децимале) према члану 42. Правилника о премеру и катастру водова**

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат геодетских радова на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43 и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде, које је подносилац захтева искористио.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.