

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа, Одсек за урбанизам

ROP-CAJ-28116-ISAW-1/2019

Заводни број: 351-561/2019-03

Датум: 07.октобар 2019.године

Краља Александра Карађорђевића, број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву Драгише Миливојевића, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Жељка Бабића, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођењу радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и члана 29. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-28116-ISAW-1/2019 за издавање решења о одобрењу извођењу радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, за раздвајање пословног простора у два пословна простора а све то у пословном објекту на катастарској парцели број 4615/1 КО Чајетина, у насељеном месту Златибор, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 18.09.2019. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање решења о одобрењу извођењу радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, за раздвајање пословног објекта који се изводи у насељеном месту Златибор на катастарској парцели број 4615/1 КО Чајетина, од стране инвеститора Драгише Миливојевића, [REDACTED]

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Идејни пројекат(главна свеска, архитектур), Пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 29. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву и то:

Решавајући по захтеву Драгише Миливојевића, [REDACTED], [REDACTED], за издавање решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2018; - у даљем тексту Закон) а за раздвајање пословног простора у два пословна простора а све то у пословном објекту на катастарској парцели број 4615/1 КО Чајетина, урбанистичка служба је утврдила да је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова, односно услова за пројектовање од стране имаоца јавних овлашћења.

На основу горенаведеног овај Одсек закључује да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву а у складу са чланом 29, став 1, тачка 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и да је потребно упутити подносиоца захтева на прибављање локацијских услова за предметне радове.

- **Такође, није достављена уплатница за општу таксу на поднесак у износу од 320,00 динара.**
- **У достављеној техничкој документацији, наслов није усаглашен са наменом објекта.**
- **Катастарска парцела број 4615/1КО Чајетина, се води у служби за катастар непокретности Чајетина као пашњак 6. класе, што није у складу са чланом 16. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017).**

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.

Руководилац одсека:

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

**Начелник
Општинске управе:**

Милица Стаматовић дипл.правник