

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-1138-ISAW-2/2019
Заводни број: 351-518/2019-03
Датум: 30. септембар 2019. године
Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора "VIP mobile" d.o.o., [REDACTED], поднетом преко пуномоћника, привредно друштво "KODAR ENERGMONTAŽA" d.o.o., из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору "VIP mobile" d.o.o., [REDACTED], извођење радова на изградњи RBS локација "KG4485_01 UE_Kaldrma_Zlatibor" на катастарској парцели број 301 КО Мешник, категорије "Г", класификациони број 222431, укупна висина стуба је 36.25 м, према предвиђеној ситуацији у идејном пројекту електроенергетских инсталација.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- Идејни пројекат RBS локација "KG4485_01 UE_Kaldrma_Zlatibor" на катастарској парцели број 301 КО Мешник, израђен од стране предузећа "KODAR ENERGMONTAŽA" d.o.o., [REDACTED], где је главни пројектант Јелена Т. Михаиловић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 Е662 07.

III. Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) утврђено је да се за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунавају доприноси за уређење грађевинског земљишта.

IV. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 6.000.000,00 динара.

V. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

VI. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о уплати административне таксе за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Инвеститор, “VIP mobile“ d.o.o., [REDACTED], кроз Централни информациони систем, дана 30. августа 2019.године, поднео је Општинској управи Чајетина, преко пуномоћника привредно друштво “KODAR ENERGIJOMONTAŽA“ d.o.o., [REDACTED], захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи RBS локација “KG4485_01 UE_Kaldrma_Zlatibor“ на катастарској парцели број 301 КО Мешник, заведен под бројем ROP-CAJ-1138-ISAW-2/2019, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек је утврдио да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- главна свеска израђена од стране предузећа “KODAR ENERGIJOMONTAŽA“ d.o.o., из Београда, где је главни пројектант Јелена Т. Михаиловић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 E662 07.
- пројекат архитектуре израђен од стране предузећа “KODAR ENERGIJOMONTAŽA“ d.o.o., из Београда, где је главни пројектант Јелена Т. Михаиловић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 E662 07.
- пројекат конструкције израђен од стране предузећа “KODAR ENERGIJOMONTAŽA“ d.o.o., из Београда, где је главни пројектант Наташа Ј. Цветићанин, дипл.грађ.инж. број лиценце 310 R163 18.
- пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране предузећа “KODAR ENERGIJOMONTAŽA“ d.o.o., из Београда, где је главни пројектант Живко Ф. Станојевић дипл.инж.ел. број лиценце 350 L851 12.
- уговор о закупу земљишта.
- елаборат о геомехничким истраживањима израђен од стране предузећа “GEOSONDA-GEOMEHANIKA“ d.o.o., из Београда, где је главни пројектант Оливера С. Прица дипл.инж.геол. број лиценце 391 L805 12.
- решење број 501-14/2019-05 од 28.05.2019. године од стране Одсека за привреду и локално – економски развој.
- решење број 501-20/2019-05 од 19.08.2019. године од стране Одсека за привреду и локално – економски развој.
- решење број 4/3-09-0163/2019-0002 од 01.08.2019. године од стране Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије.
- уверење број 956-01-307-1050/2019 од 14.02.2019. године од стране Сектора за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Ужице
- копија катастарског плана и извод из листа непокретности за парцелу 301 КО Мешник.
- уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије потписан од стране инвеститора “VIP mobile“ d.o.o., из Београда и "ЕПС Дистрибуција" доо, из Београда, Огранак Електродистрибуција Ужице број 8M.1.0.0-Д-09.15-59451-19-УГП од 06.03.2019.године.
- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.
- пуномоћје за заступање потписано квалификованим електронским потписом.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) предвиђено да се извођење радова на изградњи RBS локација “KG4485_01 UE_Kaldrma_Zlatibor“ на катастарској парцели број 301 КО Мешник, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је

сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 320,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин. изн. и 38/2019) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Локална административна такса у износу од 80.000, 00 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2016), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

Републичка административна такса за ово решење у износу од 5.630,00 динара наплаћује се на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 38/2019) на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035 прималац Буџет Републике Србије.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 480,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 90-035.

Обрадио: *Иван Мијаиловић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Милица Стаматовић