

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-31556-ISAW-1/2019
Заводни број: 351-651/2019-03
23. октобар 2019. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву Зорана Нинчића, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника, Радована Јеремића, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 28. и 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017)

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Зорану Нинчићу, [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта. Инвестиционо одржавање се врши на објекту категорије "А", класификационе ознаке 111011, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 2867 КО Бранешци, у свему према техничком опису и попису радова.

II. Саставни део решења чини:

- технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта, израђен од стране „Арт Ројал Инжењеринг“, где је одговорни пројектант Радован Јеремић дипл.инг.грађ. са бројем лиценце 315 N299/09.

III. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

IV. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси и накнаде за ЦЕОП.

Образложење

Инвеститор Зорана Нинчића, [REDACTED], преко пуномоћника, Радована Јеремића, [REDACTED], поднео је 15. октобра 2019. године захтев за одобравање извођења радова на инвестиционом одржавању, који се изводе на објекту који се налази на катастарској парцели број 2867 КО Бранешци.

Уз захтев за издавање решења број ROP-CAJ-31556-ISAW-1/2019, достављена је следећа документација:

- технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта, на катастарској парцели број 2867 КО Бранешци, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта Радована Јеремића дипл.инг.грађ. са бројем лиценце 315 N299/09.

- решење о озакоњењу објекта 351-92/2014-03;

- предмер и предрачун радова за инвестиционо одржавање;
- пуномоћје за подношење захтева;
- доказ о уплати Републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) предвиђено да се извођење радова на инвестиционом одржавању објекта врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/2015, 96/2016 и 120/2017), донето решење као у диспозитиву.

Таксе за ово решење наплаћене су у износу од 320,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 93/2012..... и 47/2013....95/2018 и 38/2019) и у износу од 2.000 динара за услугу Централне евиденције обједињене процедуре.

Такса у износу од 5.000 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/2015 и 7/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно, изјављује на записник или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Руководилац одсека,
Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

Милица Стаматовић дипл.правник