

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број предмета: ROP-CAJ-27811-ISAW-9/2024

Заводни број: 351-585/2024-03

Датум: 26.09.2024. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Матични број: 07005466, ПИБ: 100001378, МОМЧИЛА ТЕШИЋА 13, Ужице, Ужице, поднетог преко пуномоћника Petar Jovičić, [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, , на основу члана. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/2023 и 16/2024), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС) и Решења Општинског већа број 06-83-11/2024-01 од 22.08.2024.године доноси:

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору: Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378, и финансијеру “GOLD INVEST GRADNJA“ D.O.O. Užice Ул. Алексе Шантића 54. Ужице извођење радова на изградњи кабловског вода 1 кV за електроенергетско напајање стамбеног објекта, потрошача “GOLD INVEST GRADNJA“ D.O.O. Užice који се налази на Златибору, кат.парц.бр. 4622/62 и део 4622/1 све К.О. Чајетина., укупна дужина рова је 98 метара. Кабл водови 1 кV се полажу већим делом у слободном кабловском рову, а делом испод саобраћаница у кабловској канализацији (регулисан терен). Предрачунска вредност радова износи 6.310.653.36 динара.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат за нову градњу објекта Прикључни кабл вод 1 kV за прикључење стамбеног објекта, на кат. парцелама бр. 4622/62 и део 4622/1 све К.О. Чајетина, израђен од стране "Juel – Биро за пројектовање и инжењеринг" Ул. Саре Бернар бр. 15/18. Сремчица, Београд број техничке документације: бр.01-07/2024 од јула 2024.године, где је главни пројектант Владимир З. Марковић, дипл.ел.инж. -број лиценце: 350 N013 14;

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

IV. Чланом 97. Став 9, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама, доказ о плаћеној локалној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова..

VII. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378,** поднео је кроз централни информациони систем, 18.09.2024. године, издавање решења о одобрењу за извођење радова, за изградњу кабловског вода 1 kV за електроенергетско напајање стамбеног објекта, потрошача "GOLD INVEST GRADNJA" D.O.O. Užice који се налази на Златибору, кат.парц.бр. 4622/62 и део 4622/1 све К.О. Чајетина. Напајање објекта предвиђено је са ТС 10/0,4 kV Југопетрол 2 на Златибору. Кабл водови се полажу у кабловски ров дубине 0,8 метара и ширине 0,7 метра, укупна дужина рова је 98 метара. Кабл водови 1 kV се полажу већим делом у слободном кабловском рову, а делом испод саобраћаница у кабловској канализацији (регулисан терен), заведен под бројем ROP-CAJ-27811-ISAW-9/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Одсек је утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабл вода, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом достављена документација прописана чланом 145.

Закона о планирању и изградњи, односно чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

• идејни пројекат за нову градњу објекта Прикључни кабл вод 1 kV за прикључење стамбеног објекта, на кат. парцелама бр. 4622/62 и део 4622/1 све К.О. Чајетина, израђен од стране “Juel – Биро за пројектовање и инжењеринг” Ул. Саре Бернар бр. 15/18. Сремчица, Београд број техничке документације: бр.01-07/2024 од јула 2024.године, где је главни пројектант Владимир З. Марковић, дипл.ел.инж. -број лиценце: 350 N013 14;

- Пуномоћје за подношење захтева
- Оверена сагласност број УОП-I-3196-2024 од 17.09.2024.године
- Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број:8М.1.0.0-Д-09.15-398844-22 од 10.10.2022.године
- Пуномоћје за подношење захтева

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и62/2023), и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је.

Републичке административне таксе за ово решење наплаћене су на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165. и 1. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019- испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн.)

Наплаћује се локална административна такса у износу од **4.900,00 динара** наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16)) на жиро рачун број **840-742251843-73** позив на број 97 модел 90-035, прималац Буџет СО Чајетина и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 6.150,00 динара(2Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03- испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у

оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.