

КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА БРОЈ:

4577/824 К.О. Чајетина (P = 600 m<sup>2</sup>)

4577/825 К.О. Чајетина (P = 500 m<sup>2</sup>)

4577/826 К.О. Чајетина (P = 1000 m<sup>2</sup>)

4577/827 К.О. Чајетина (P = 600 m<sup>2</sup>)

4577/828 К.О. Чајетина (P = 1060 m<sup>2</sup>)

4577/831 К.О. Чајетина (P = 565 m<sup>2</sup>)

4577/832 К.О. Чајетина (P = 600 m<sup>2</sup>)

ЗОНА СТ 2 – СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ високих густина у централној зони насеља

| намена                    | индекс изграђености | спратност       |
|---------------------------|---------------------|-----------------|
| 1. становање              | 1,60                | П+4+Пк (6 н.в.) |
| 2. хотел                  | 3,20                | П+7+Пк (9 н.в.) |
| 3. гарни хотел            | 2,80                | П+7+Пк (9 н.в.) |
| 4. апарт хотел            | 2,80                | П+7+Пк (9 н.в.) |
| 5. мотел и пансион        | 2,30                | П+5+Пк (7 н.в.) |
| 6. туристичко одмаралиште | 2,45                | П+5+Пк (7 н.в.) |
| 7. туристичке куће – виле | 1,70                | П+5+Пк (7 н.в.) |
| 8. трговина               | 2,50                | П+5+Пк (7 н.в.) |
| 9. пословање              | 2,35                | П+5+Пк (7 н.в.) |
| *издвојени етажи          |                     |                 |

НАПОМЕНА: За парцеле величине од 5 до 100 ари објекта под тачаном 1.5.6.7.8.9 могуће је линеарно увећање индекса изграђености, по 10% за сваку категорију величине парцеле од 5 до 10 ари, по на сваких 10 ари, али не преко индекса 3.63.  
За парцеле величине од 10 до 50 ари туристичких објеката (тачне 2-4), могуће је линеарно увећање индекса изграђености, по 10% на сваких 10 ари, али не преко индекса 3.86.

4577/831

4577/826

4577/825

4577/827

4577/828

ТРЖНИ ЦЕНТАР