

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-10328-LOC-1/2019
353-93/2019-03
03.5.2019. године
Чајетина, Александра Карађорђевића број 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, поступајући по захтеву [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 2418/26 у КО Доброселица, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014 – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника [REDACTED], број 353-93/2019-03 од 19.4.2019. године за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 2418/26 у КО Доброселица, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, од стране [REDACTED] а преко пуномоћника [REDACTED], поднет је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 2418/26 у КО Доброселица.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да захтев није поднет у прописаној форми и да не садржи исправан податак, односно да је у захтеву погрешно уписан податак о катастарској општини на којој се налази предметна парцела, уместо парцеле број 2418/26 у КО Доброселица у захтеву је написан број 2418/26 у КО Чајетина.

Такође Одсек је утврдио и да достављено ИДР није урађено у складу са „Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - II фаза“ („Службени лист Општине Чајетина“ број 12/2013), а у погледу хоризонталне регулације, односно да се тераса на улазном делу објекта са западне стране, према земљаном путу налази ван зоне дозвољене градње која је одређена планским правилима. *Планом је дефинисан положај објекта на парцели и то предњом грађевинском линијом у односу на регулациону линију минимум 3,0м уколико нема паркирања.*

Сагласно члану 8. став 6. Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрађивач

Љиљана Вирић, дипл.инж.арх.

Руководилац Одсека

Светлана Јовановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

Вељко Радуловић