

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа-Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-1939-CPI-1/2019
Заводни број: 351-90/2019-03
Датум: 06.март 2019. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву "Esentico boki" доо, [REDACTED], чији је пуномоћник Никола Секулић, из Ужица, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14 и 83/2018) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-1939-CPI-1/2019 за издавање грађевинске дозволе заводни број 351-90/2019-03 од 31.јануара 2019.године за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 34/1 КО Чајетина, инвеститора "Esentico boki" доо, [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 31.јануара 2019. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 34/1 КО Чајетина, од стране инвеститора "Esentico boki" доо, [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје за заступање, доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију, катастарско топографски план кат. парцеле број 34/1 КО Чајетина, пројекат за грађевинску дозволу – главна свеска, архитектура, конструкција, хидротехничке инсталације, телекомуникационе и сигналне инсталација и електроенергетске инсталациј, извод из пројекта за грађевинску дозволу, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву:

- Уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу захтева:

- није достављен уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења "ЕПС Дистрибуција" доо, из Београда, Огранак Електродистрибуција Ужице.

- Стручна служба Одсека за урбанизам и просторно планирање утврдила је следеће:

- У достављеном изводу из пројекта наведена врста радова је нова градња, а локацијски услови су издати за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног објекта.

Како би служба била у могућности да одговори по захтеву и утврди усклађеност извода из пројекта за грађевинску дозволу са локацијским условима број

353-271/2018-03 који су објављени 12.октобра 2018. године, потребно је прилагодити техничку документацију горе наведеном.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На овај закључак може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник