

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа - Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-4128-CPI-4/2018
Заводни број: 351-542/2018-03
Датум: 03.01.2019. године
Краља Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Вушовић Драгана, [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Time studio за пројектовање д.о.о. Београд, ул. Косовопољска бр.11, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14 и 83/2018) и члана 18. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-4128-CPI-4/2018 за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде, са осам станова, категорије " Б", инвеститора Драгана Вушовића [REDACTED], који се гради на катастарској парцели број 7375 у КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 27.11.2018 . године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за реконструкција и доградња постојећег објекта, на катастарској парцели број 7375 у КО Чајетина, од стране инвеститора Драгана [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Time studio за пројектовање д.о.о. Београд, ул. Косовопољска бр.11.

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, архитектура, конструкција), Елаборат енергетске ефикасности, геотехнички елаборат, Пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 16., 17. и 18., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву и то:

Решавајући по захтеву Драгана Вушовића из Новог Сада, улица 1. маја број 11, за издавање решења о грађевинској дозволи на катастарској парцели број број 7375 у КО Чајетина, урбанистичка служба је утврдила да извод из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, није у складу са чланом 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и то:

- главним пројектом је предвиђена реконструкција и доградња постојећег објекта а локацијски услови број 353-94/2018-03 од 25.04.2018. године су издати за изградњу стамбене зграде.

Како би служба била у могућности да одговори по захтеву и утврди усклађеност извода из пројекта за грађевинску дозволу са поменутим локацијским условима, потребно је прилагодити техничку документацију горе наведеним.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:

Снежана Марјановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић