

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-23797-LOC-1/2018
353-253/2018-03
12. 9. 2018. године
Чајетина, Александра Карађорђевића број 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, поступајући по захтеву „Златиборац“ доо Београд, Мојковачка улица број 58, за издавање локацијских услова за изградњу продавнице на катастарској парцели број 452/151 у КО Мачкат, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014 – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Златиборац“ доо Београд за издавање локацијских услова за изградњу продавнице на катастарској парцели број 452/151 у КО Мачкат, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, од стране „Златиборац“ доо Београд, поднет је захтев за издавање локацијских услова за изградњу продавнице на катастарској парцели број 452/151 у КО Мачкат.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина утврдила је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву а у складу са чланом 3. Правилника, односно да захтев не садржи адресу лица које је електронским потписом оверило захтев, како је прописано чланом 58. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/2016), као и да недостаје овлашћење подносиоца захтева дато поменутом лицу.

Такође, овај Одсек је утврдио да достављено Идејно решење (у даљем тексту - ИДР) није урађено у складу са правилима хоризонталне регулације из „Просторног плана општине Чајетина“ („Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010; - у даљем тексту План). Планом је одређено да је *минимално растојање основног габарита (без испада) слободностојећег објекта и линије суседне грађевинске парцеле најмање 2 метра* што није испоштовано у ИДР-у и то на северном делу парцеле, према суседној катастарској парцели број 436/2 у КО Мачкат.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На донети закључак може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања

локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрађивач

Марија Милошевић, дипл.инж.арх.

Руководилац Одсека

Светлана Јовановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

Вељко Радуловић