

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одсек за урбанизам

ROP-CAJ-24245-ISAW-1/2018

Заводни број: 351-345/2018-03

Датум: 28. август 2018. године

Краља Александра Карађорђевића, број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Часлава Марковића, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Новака Милосављевића, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији објекта, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 29. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донела је

З А К Л О Ж Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-24245-ISAW-1/2018 за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији стамбеног објекта, категорије "А", класификационе ознаке 111011, спратности Су + Пр + Сп (сутерен + приземље + спрат), инвеститора Часлава Марковића [REDACTED], на катастарској парцели број 4535/70 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 20.08.2018. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4535/70 КО Чајетина, од стране инвеститора Часлава Марковића, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника, Новака Милосављевића, [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Идејни пројекат и Пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву и то:

- Урбанистичка служба је утврдила да графичка документација идејног решења није у складу са главном свеском пројекта, наиме графичким прилозима није третиран цео објект.
- Такође, чланом 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017) прописано је да у случају доградње, реконструкције и адаптације постојећег објекта техничка документација садржи и архивски пројекат, или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, па је потребно допунити техничку документацију у том смислу.

На основу горе наведеног овај Одсек закључује да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, а у складу са чланом 29, став 1, тачка 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и да је потребно упутити подносиоца захтева на исправку идејног пројекта.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је Агенција за привредне регистре доделила приликом првог подношења, за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:
Милица Илић

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
Светлана Јовановић, дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић, дипл. правник