

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-13813-ISAW-1/2017
Заводни број: 351-259/2017-03
Датум: 12.06.2018. године
Краља Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву ГП "Изградња Р" [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 29. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донела је

З А К Л Ж У Ч А К

ОДБИЈА СЕ захтев број ROP-CAJ-13813-ISAW-1/2017 за издавање решења за извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи, којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, који се изводе у објекту који је изграђен на катастарској парцели број 4574/14 КО Чајетина, инвеститора предузећа ГП "Изградња Р", [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 19.05.2017. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање решења о одобрењу извођењу радова на инвестиционом одржавању, по члану 145. Закона о планирању и изградњи, који се изводе на објекту који је изграђен на катастарској парцели број 4574/14 КО Чајетина, од стране инвеститора предузећа ГП "Изградња Р", [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Технички опис и попис радова, Потврда, Лист непокретности.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 29. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву и то:

Према члану 2. став 36. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- *исправљен*, 64/2010- *одлука УС*, 24/2011, 121/2012, 42/2013- *одлука УС*, 50/2013- *одлука УС*, 98/2013- *одлука УС*, 132/2014 и 145/2014, Инвестиционо одржавање је извођење грађевинско занатских, односно других радова зависно од врсте објекта у циљу побољшања услова коришћења објекта у току експлоатације. С обзиром да су као врста радова који треба да се изведу наведени радова на замени постојећих водоводних, електро и машинских инсталација потребно је израдити идејни пројекат који ће приказати предвиђене радове. Приликом израде идејног пројекта за потребе подношења захтева и издавања решења потребно је у свему се придржавати Правилника о садржини начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. Гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/20179 и "Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насљеним местом Златибор I фаза" ("Службени лист општине Чајетина" број 2/2014, 4/2016, 2/2017-испр., 4/2017-испр., и 8/2017-испр.).

Према попису радова и техничком опису, период извођења радова је наведен од 01.11.2016. године до 10.11.2016. године, што је потребно исправити с обзиром да је захтев поднет у 2017. години.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио: *Александар Николић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић