

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа - Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-10659-CPA-1/2018
Заводни број: 351-14/2008-03
07.јун 2018. године
Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву "Спрингс" доо, [REDACTED], чији је пуномоћник Бојана Живановић Недовић, из Чајетине, за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 26. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-10659-CPA-1/2018 за измену грађевинске дозволе број 351-14/2008-03 од 25.априла 2018.године, за изградњу 2 стамбена објекта на катастарској парцели број 4745/3 КО Чајетина, инвеститора "Спрингс" доо, [REDACTED], због неиспуњености услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститору "Спрингс" доо, [REDACTED] издато је решење о грађевинској дозволи за изградњу стамбено-пословних објеката на катастарској парцели број 4745/3 КО Чајетина број 351-14/2008-03 од 14.фебруара 2008. године.

Општинској управи Чајетина, дана 25.априла 2018. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев број ROP-CAJ-10659-CPA-1/2018 за измену грађевинске дозволе број 351-14/2008-03 од 14.фебруара 2008.године, од стране инвеститора "Спрингс" доо, из Златибора, чији је пуномоћник Бојана Живановић Недовић, из Чајетине.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву:

- Стручна служба Одсека за урбанизам и просторно планирање утврдила је следеће:
 - достављена техничка документација није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 120/2017) и
 - акт о урбанистичким условима 353-165/2007-03 од 3.12.2007. године се не може сматрати важећим јер је старији од дванаест месеци.

На основу горенаведеног, а у складу са чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву и упућује подносиоца захтева да поднесе захтев за издавање нових локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник